

M E T S A N
N E X U S
K A R T A L

M E T S A N
N E X U S
K A R T A L



www.METSANNEXUS.com

Latince’de kesişme,
bağlantı noktası anlamına
gelen **NEXUS** kelimesi
METSAN NEXUS’da projenin
dikkat çekici mimarisi, ulaşım
kolaylığı, lüks yaşam tarzını
standarda dönüştüren
yaklaşımı ve şehrin
yeni çekim merkezlerinden
biri olma iddiası ile
“**BULUŞMA NOKTASI**” olarak
yeniden yorumlanıyor.

BULUŞMA NOKTASI

NEXUS

HAYAL VE GERÇEĞİN KESİŞME NOKTASI
METSAN NEXUS, SİZİ YEPYENİ BİR YAŞAM
DENEYİMİ İLE BULUŞTURUYOR...

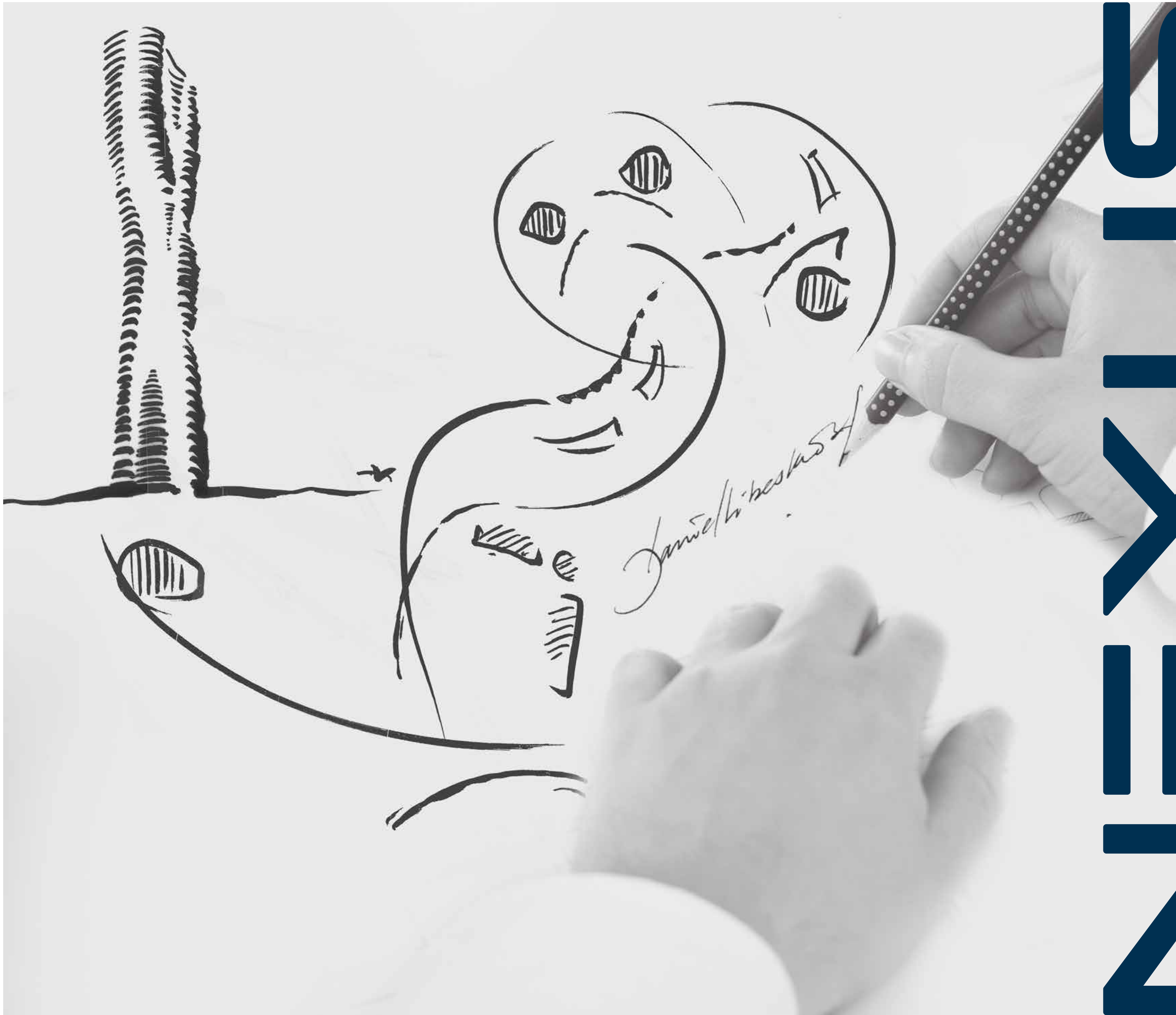
NEXUS

Bu resim Ağustos 2013'te METSAN NEXUS şantiyesinin bulunduğu noktada 36. Kat seviyesinden çekilmiştir.

HAYALLERİNİZLE
BULUŞMA NOKTANIZ...



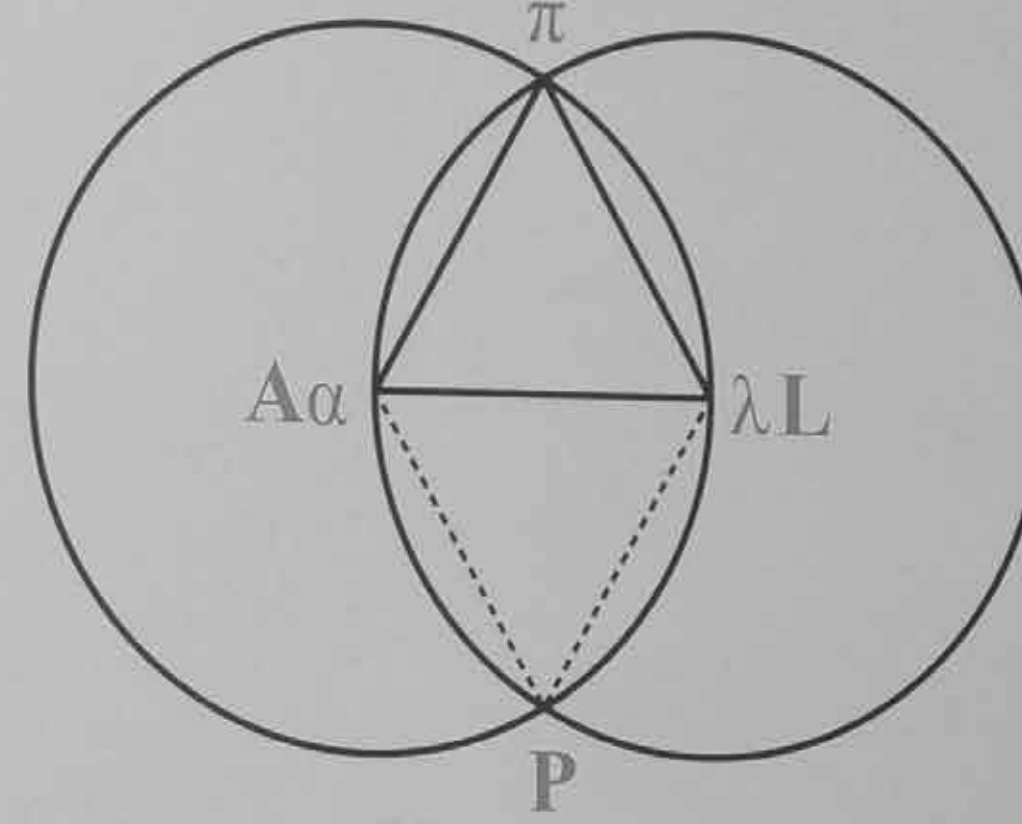
Anadolu yakasının en
prestijli projelerinden
biri olacak olan
METSAN NEXUS'da,
ne hayal ederseniz
onu yaşarsınız.



MİMARİ
YAKLAŞIM

KARTAL, GELECEKTE NEXUS'LA ANILACAK

Metsan



STUDIO DANIEL LIBESKIND



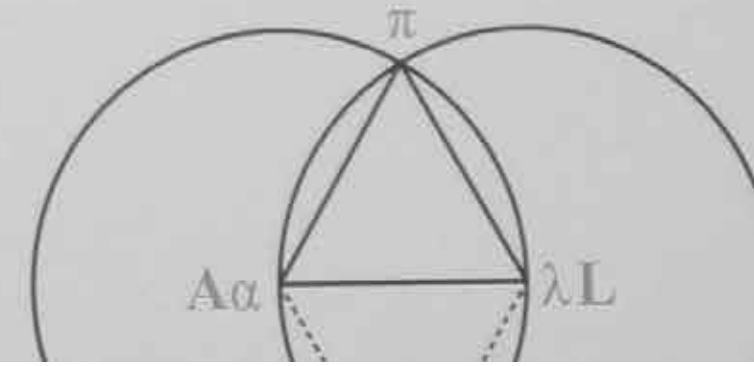
Daniel Libeskind
Studio Libeskind



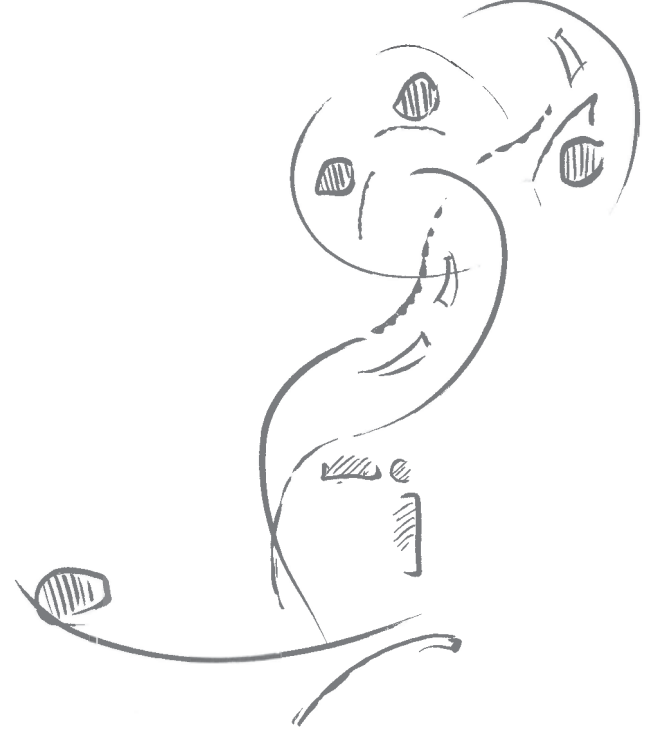
Metsan
Cemalettin Satoğlu
METSAN

Studio Daniel Libeskind ve Metsan İnşaat ortaklığıyla; master planı dünyaca ünlü mimar Daniel Libeskind tarafından, mimari projesi Y. Mimar Cemalettin Satoğlu tarafından hazırlanan **METSAN NEXUS**, sadece Kartal ve İstanbul'un değil tüm dünyanın dikkatini üzerine çekecek...

Metsan



Kartal'da, konut ve ticari
birimlerden oluşan bir yaşam
alanı olarak hayata geçecek
olan **METSAN NEXUS**,
Daniel Libeskind'in tasarladığı
otel, ofis ve konuttan
oluşan bloklar ile birlikte
İstanbul'un dünya mimarlık
tarihine kazandıracağı yepyeni
bir eser olacak...



ŞEHİRİN SİLÜETİNE USTACA DOKUNUŞ...



Tüm etapları tamamlandığında, konut, rezidans gibi yaşam alanlarından alışveriş merkezi, ofis, otel ve parklardan oluşan büyük bir kompleks haline gelecek olan **METSAN NEXUS**, sadece Kartal'ın değil, İstanbul'un en önemli buluşma noktalarından biri olacak...



Deniz ve ada manzaralı
36 katlı iki bina ve
ortasında 18 katlı dairesel
kuleden oluşan **METSAN NEXUS**
tüm ihtişamıyla gökyüzüne
uzanıyor...

Altında yer alan mağaza, kafe ve restoranlardan oluşan meydanı, çarpıcı peyzajı ve çok sayıdaki sosyal alanıyla **METSAN NEXUS** hayat kalitenizi yükseltecek, yaşamınızı kolaylaştıracak...





ULASIM

Metro istasyonunun hemen yanı başında yer alacak olan eviniz, size hiç trafik stresi yaşatmayacak...
METSAN NEXUS ulaşım bakımından da bir kesişme noktası; Sabiha Gökçen Havaalanı'na 10 dakika mesafede E-5'in kenarında, Kartal Adnan Kahveci üst geçidinin hemen bitiminde, E-6'ya ve sahil yoluna 5 dakika mesafede.



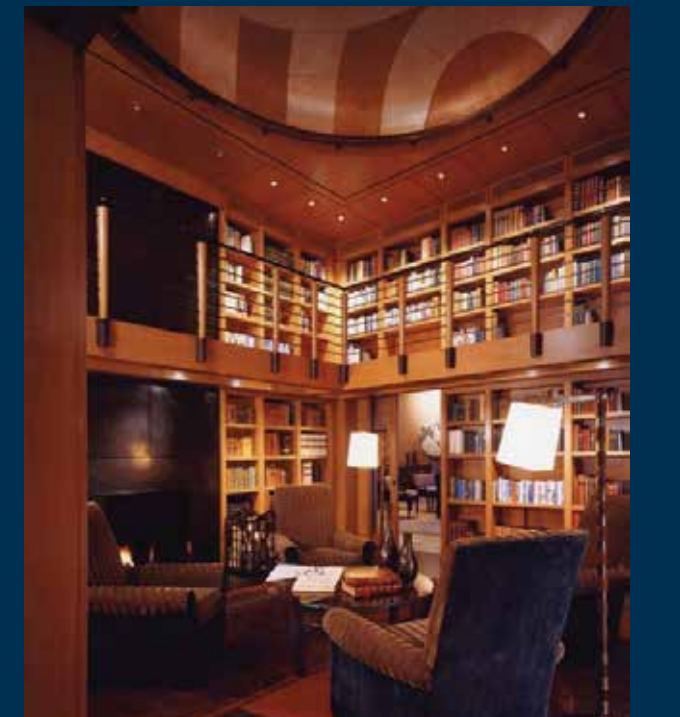


SOSYAL
AYRICALIKLARIMIZ



METSAN NEXUS sakinleri, sosyal alanlara ek olarak, ayrıcalıkları standarda dönüştüren konfor öğelerine de sahipler...

- Açık havuz,
- Basketbol sahası,
- Yürüyüş alanı,
- Fitness merkezi,
- Açık çocuk parkı,
- Kapalı çocuk parkı,
- Büyükler için sosyal oyun odası,
- 36. katta Rooftop Teras,
- 19. katta Harmoni Teras
- 17. katta Sky Lounge Kış Bahçesi,
- Yüksek tavanlı geniş davet odası,
- 15. katta açık alanda iki Squash kortu,
- Kütüphane ve dinlenme alanı,
- Cep sineması,
- Golf simülasyonu,
- Çamaşırhane...



NEXUS;
STİL VE
MODERN YAŞAMIN
SİZİ KARŞILADIĞI YER...

NEXUS

Günün tüm yorgunluğunu **METSAN NEXUS**'un
19. katındaki Harmoni Teras üzerinden alacak...

NEXUS



Evinizin salonu 120 m² olmayabilir, ama **METSAN NEXUS**'ta misafirlerinizi 120 m² genişliğindeki davet odasının yüksek tavanlı şık ambiyansında ağırlayabilirsiniz.

NEXUS

AYRICALIKLAR
ELİNİZİN
ALTINDA...



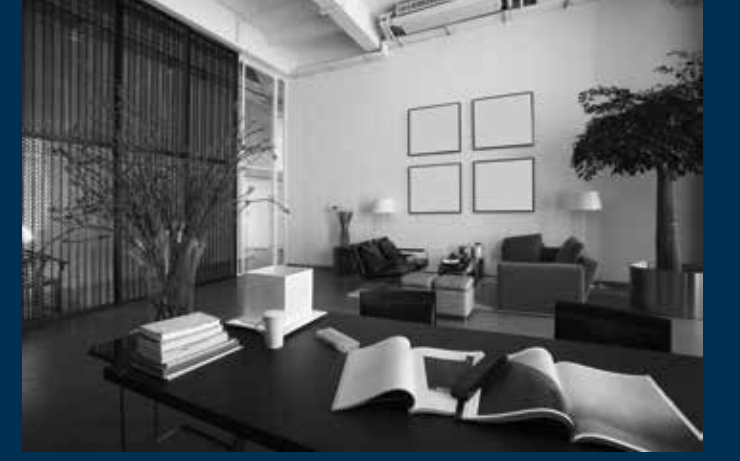


15. kattaki Sky Lounge'ı, ister komşularınızla bir araya gelip sohbet etmek için kullanın, ister kahvenizi alıp ferah bir alanda keyif yapmak için değerlendirin. Sadece **METSAN NEXUS** sakinlerine özel...



METSAN NEXUS'un 36. katta bulunan iki teras bahçesi ile adalar manzarasına karşı İstanbul'un tadını çıkarın.

METSAN NEXUS
ŞEHRİN YENİ
BULUŞMA
NOKTASI...



CAFE, RESTAURANT
VE MAĞAZALAR...



Yeşillikler içindeki meydana açılan mağazaları ile günlük ihtiyaçlarınızı karşılayabileceğiniz çarşı,
METSAN NEXUS'un hayatınızı kolaylaştıracak detaylarından...



METSAN NEXUS içinde bulunan cafe, restaurant ve mağazalar sayesinde
kendinizi rahat bir mahalle ortamında hissedeceksiniz....

NEXUS





METSAN NEXUS'un çarşı bölümünde bulunan mağazalar, günlük ihtiyaçlarınızı rahatça evinizin yanbaşıında karşılamanaız olarak sağlıyor.

NEXUS



METSAN NEXUS'ta bulunan meydan ve çarşı,
Kartal bölgesinin en canlı ve keyifli buluşma noktalarından biri olmaya aday...



İÇ MEKANLARDA
STİLİNİZİ
YANSITAN
DETAYLAR...



Segeceğiniz yaşam alanı sizin,
ayrıcılıklarınız **METSAN NEXUS**'un yansıması...

GÖZÜNÜZÜ AÇTIĞINIZDA
ADALAR KARŞINIZDA...



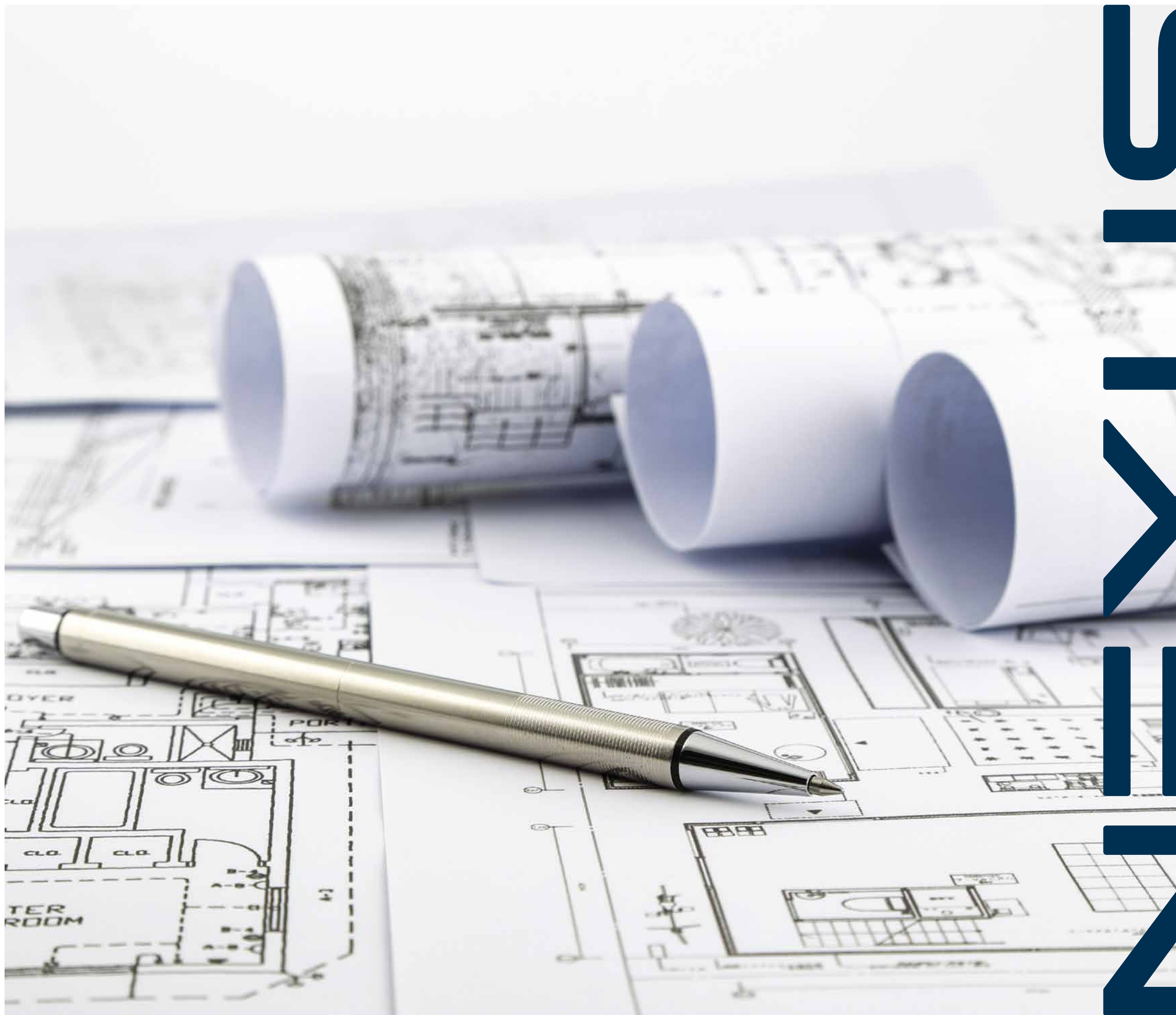


ÖZEL DAİRELER,
AYRICALIKLI YAŞAMLAR...





3+1 dubleks dairelerimizin yüzme havuzlu terasları
sadece siz kat sahiplerine özel...



KAT
PLANLARI

STUDIO

^ BLOK TİP 1

Salon + Mutfak **21,94 m²**
Balkon **8,05 m²**
Banyo **4,40 m²**

Net **34,39 m²**
Daire Brüt **40,53 m²**
Toplam Brüt **51,74 m²**



STUDIO

^ BLOK TİP 2

Salon + Mutfak **24,36 m²**
Banyo **4,08 m²**
Balkon 1 **8,15 m²**
Balkon 2 **6,87 m²**

Net **43,46 m²**
Daire Brüt **49,52 m²**
Toplam Brüt **63,21 m²**

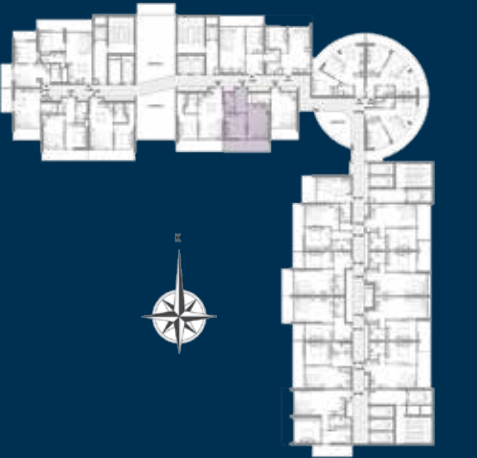


1+1

^ BLOK TİP 1

Antre **6,73 m²**
Salon + Mutfak **17,64 m²**
Yatak Odası **12,90 m²**
Banyo **4,88 m²**
Balkon **13,90 m²**

Net **56,05 m²**
Daire Brüt **62,14 m²**
Toplam Brüt **79,32 m²**

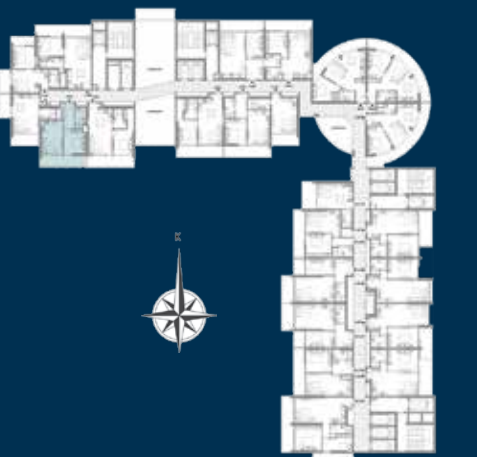


1+1

^ BLOK TİP 2

Antre **7,37 m²**
Salon + Mutfak **17,22 m²**
Yatak Odası **12,43 m²**
Banyo **5,19 m²**
Balkon **13,38 m²**

Net **55,59 m²**
Daire Brüt **63,95 m²**
Toplam Brüt **81,63 m²**



1+1

^ BLOK TİP 3

Salon + Mutfak	18,51 m ²
Yatak Odası	11,93 m ²
Banyo	4,18 m ²
Balkon 1	6,87 m ²
Balkon 2	5,39 m ²

Net	46,88 m ²
Daire Brüt	55,50 m ²
Toplam Brüt	70,84 m ²



1+1

^ BLOK TİP 6

Salon + Mutfak	22,68 m ²
Koridor	4,43 m ²
Yatak Odası	12,71 m ²
Banyo	4,49 m ²
Balkon 1	8,23 m ²
Balkon 2	7,20 m ²

Net	59,74 m ²
Daire Brüt	66,28 m ²
Toplam Brüt	84,60 m ²



1+1

^ BLOK TİP 4

Salon + Mutfak	30,68 m ²
Yatak Odası	12,13 m ²
Banyo	5,42 m ²
Balkon	15,90 m ²

Net	64,13 m ²
Daire Brüt	72,31 m ²
Toplam Brüt	92,30 m ²



1+1

^ BLOK TİP 7

Antre	9,00 m ²
Salon + Mutfak	28,40 m ²
Yatak Odası	10,40 m ²
Banyo	5,16 m ²
Balkon	13,79 m ²
İç Bahçe	21,69 m ²

Net	88,44 m ²
Daire Brüt	97,78 m ²
Toplam Brüt	124,81 m ²



1+1

^ BLOK TİP 8

Salon + Mutfak	26,34 m ²
Yatak Odası	11,16 m ²
Banyo	4,08 m ²
Balkon	13,63 m ²

Net	55,21 m ²
Daire Brüt	62,19 m ²
Toplam Brüt	79,38 m ²



1+1

^ BLOK TİP 9

Anтре	5,52 m ²
Salon + Mutfak	21,95 m ²
Yatak Odası	11,99 m ²
Banyo	4,13 m ²
Balkon	16,18 m ²

Net	59,77 m ²
Daire Brüt	67,93 m ²
Toplam Brüt	86,71 m ²



1+1

^ BLOK TİP 10

Anтре	10,67 m ²
Salon + Mutfak	27,39 m ²
Yatak Odası	10,40 m ²
Banyo	4,10 m ²
Balkon	12,36 m ²

Net	64,92 m ²
Daire Brüt	72,92 m ²
Toplam Brüt	93,08 m ²



1+1

^ BLOK TİP 11

Salon + Mutfak	22,14 m ²
Yatak Odası	13,47 m ²
Banyo	3,90 m ²
Balkon	12,50 m ²

Net	52,01 m ²
Daire Brüt	60,23 m ²
Toplam Brüt	76,88 m ²



1+1

A BLOK TİP 12

Antre	9,00 m ²
Salon + Mutfak	28,40 m ²
Yatak Odası	10,40 m ²
Banyo	5,16 m ²
Balkon	13,79 m ²

Net	66,75 m ²
Daire Brüt	76,09 m ²
Toplam Brüt	97,13 m ²



1+1

A BLOK TİP 13

Salon + Mutfak	32,08 m ²
Yatak Odası	13,08 m ²
Banyo	4,61 m ²
Balkon	13,70 m ²

Net	63,47 m ²
Daire Brüt	70,76 m ²
Toplam Brüt	90,32 m ²



1+1

A BLOK TİP 14

Antre	13,17 m ²
Koridor	4,43 m ²
Salon	22,37 m ²
Yatak Odası	12,94 m ²
Banyo	4,99 m ²
Balkon 1	22,32 m ²
Balkon 2	7,82 m ²
Balkon 3	6,80 m ²

Net	94,84 m ²
Daire Brüt	107,52 m ²
Toplam Brüt	137,25 m ²



1+1

B BLOK TİP 16

Antre	5,51 m ²
Salon + Mutfak	25,38 m ²
Yatak Odası	11,77 m ²
Banyo	3,99 m ²
Balkon	14,92 m ²

Net	61,57 m ²
Daire Brüt	71,67 m ²
Toplam Brüt	91,49 m ²



1+1

B BLOK TİP 17

Antre	5,96 m ²
Salon + Mutfak	23,04 m ²
Yatak Odası	11,77 m ²
Banyo	4,66 m ²
Balkon	21,32 m ²

Net	66,75 m ²
Daire Brüt	76,36 m ²
Toplam Brüt	97,47 m ²



1+1

B BLOK TİP 18

Antre	3,84 m ²
Salon + Mutfak	23,18 m ²
Oda	11,84 m ²
Balkon	21,57 m ²
Banyo	4,05 m ²

Net	64,48 m ²
Daire Brüt	75,25 m ²
Toplam Brüt	96,05 m ²



1+1

C BLOK TİP 26

Antre	9,05 m ²
Salon + Mutfak	23,09 m ²
Yatak Odası	11,00 m ²
Banyo	4,56 m ²
Balkon 1	7,78 m ²
Balkon 2	4,34 m ²

Net	59,82 m ²
Daire Brüt	67,56 m ²
Toplam Brüt	86,24 m ²



1+1

C BLOK TİP 27

Koridor	4,55 m ²
Salon + Mutfak	21,50 m ²
Yatak Odası	13,76 m ²
Banyo	4,75 m ²
Balkon 1	7,83 m ²
Balkon 2	6,48 m ²

Net	58,87 m ²
Daire Brüt	67,05 m ²
Toplam Brüt	85,59 m ²



1,5+1

^ BLOK TİP 1

Salon + Mutfak	26,95 m ²
Yatak Odası	11,49 m ²
Soyunma	4,04 m ²
Banyo	5,36 m ²
Balkon	14,19 m ²

Net	62,03 m ²
Daire Brüt	70,52 m ²
Toplam Brüt	90,02 m ²



1,5+1

^ BLOK TİP 3

Salon + Mutfak	26,95 m ²
Yatak Odası	11,49 m ²
Soyunma	4,04 m ²
Banyo	5,36 m ²
Balkon	14,19 m ²
İç Bahçe	23,92 m ²

Net	85,95 m ²
Daire Brüt	94,44 m ²
Toplam Brüt	120,55 m ²



1,5+1

^ BLOK TİP 2

Salon + Mutfak	26,95 m ²
Yatak Odası	11,49 m ²
Soyunma	4,04 m ²
Banyo	5,36 m ²
Balkon	14,19 m ²

Net	62,03 m ²
Daire Brüt	70,27 m ²
Toplam Brüt	89,70 m ²



2+1

^ BLOK TİP 2

Antre	8,97 m ²
Salon + Mutfak	28,68 m ²
Koridor	5,25 m ²
Yatak Odası	12,84 m ²
Oda	10,34 m ²
Banyo	6,20 m ²
Balkon	20,53 m ²
İç Bahçe	23,92 m ²

Net	116,73 m ²
Daire Brüt	129,65 m ²
Toplam Brüt	165,50 m ²



2+1

A BLOK TİP 3

Antre	7,13 m ²
Koridor	8,73 m ²
Salon + Mutfak	29,77 m ²
EB. Yatak Odası	12,62 m ²
Oda	11,30 m ²
Banyo	4,42 m ²
Balkon 1	8,71 m ²
Balkon 2	13,90 m ²
Balkon 3	5,54 m ²
Net	102,12 m ²
Daire Brüt	112,66 m ²
Toplam Brüt	143,81 m ²



2+1

A BLOK TİP 4

Antre	8,97 m ²
Salon + Mutfak	28,68 m ²
Koridor	5,25 m ²
Yatak Odası	12,84 m ²
Oda	10,34 m ²
Banyo	6,20 m ²
Balkon	20,53 m ²
Net	92,81 m ²
Daire Brüt	105,73 m ²
Toplam Brüt	134,96 m ²



2+1

C BLOK TİP 9

Koridor	3,02 m ²
Salon + Mutfak	32,16 m ²
EB. Yatak Odası	16,12 m ²
Oda	10,57 m ²
Banyo	5,13 m ²
Balkon 1	16,49 m ²
Balkon 2	11,58 m ²
Net	95,07 m ²
Daire Brüt	105,38 m ²
Toplam Brüt	134,52 m ²



2+1

C BLOK TİP 11

Antre	7,48 m ²
Koridor	3,34 m ²
Salon + Mutfak	30,36 m ²
EB. Yatak Odası	20,30 m ²
Oda	10,50 m ²
Banyo	6,26 m ²
Balkon 1	16,46 m ²
Balkon 2	4,68 m ²
Net	99,38 m ²
Daire Brüt	113,89 m ²
Toplam Brüt	145,38 m ²



2+1

C BLOK TİP 14

Antre	4,90 m ²
Salon	36,32 m ²
Mutfak	11 m ²
EB. Yatak Odası	16,29 m ²
Oda	13,60 m ²
Banyo	6,94 m ²
Balkon 1	8,35 m ²
Balkon 2	12,96 m ²

Net	110,36 m ²
Daire Brüt	122,21 m ²
Toplam Brüt	156 m ²



2+1

C BLOK TİP 15

Antre	12,74 m ²
Salon + Mutfak	30,79 m ²
EB. Yatak Odası	13,05 m ²
Oda	10,14 m ²
Banyo	5,13 m ²
Balkon 1	7,98 m ²
Balkon 2	10,63 m ²

Net	90,46 m ²
Daire Brüt	101,63 m ²
Toplam Brüt	129,73 m ²



2,5+1

A BLOK TİP 1

Antre	12,46 m ²
Salon + Mutfak	35,82 m ²
Banyo 1	3,45 m ²
Balkon 1	11,90 m ²
İç Bahçe	3,82 m ²
Koridor	5,37 m ²
EB. Yatak Odası	14,81 m ²
Soyunma Odası	7,69 m ²
Oda	13,78 m ²
Banyo 2	4,79 m ²
Balkon 2	11,90 m ²

Net	125,79 m ²
Daire Brüt	155,58 m ²
Toplam Brüt	198,59 m ²



2,5+1

^ BLOK TİP 4

Antre	7,66 m ²
Koridor	5,21 m ²
Salon	27,65 m ²
Mutfak	10,40 m ²
Oda 1	12,19 m ²
EB. Yatak Odası	21,52 m ²
EB. Banyo	3,90 m ²
Banyo	3,67 m ²
Balkon	24,46 m ²

Net	116,66 m ²
Daire Brüt	133,15 m ²
Toplam Brüt	169,96 m ²



2,5+1

B BLOK TİP 5

Antre	7,76 m ²
Salon + Mutfak	39,67 m ²
EB. Oda	18,25 m ²
EB. Banyo	4,01 m ²
Soyunma	4,98 m ²
Oda	12,57 m ²
Balkon	36,23 m ²
Banyo	5,75 m ²

Net	129,22 m ²
Daire Brüt	148,41 m ²
Toplam Brüt	189,44 m ²



3+1

^ BLOK TİP 1

Antre	7,58 m ²
Salon	57,89 m ²
Mutfak	10,08 m ²
Banyo	4,01 m ²
Koridor	11,60 m ²
EB. Oda	17,08 m ²
EB. Banyo	4,28 m ²
Oda 1	12,23 m ²
Oda 2	10,95 m ²
Balkon 1	13,71 m ²
Balkon 2	16,19 m ²

Net	165,60 m ²
Daire Brut	187,05 m ²
Daire Toplam	238,76 m ²



3+1

^ BLOK TİP 2

Antre	9,06 m ²
Koridor	7,73 m ²
Salon	28,34 m ²
Mutfak	10,40 m ²
Oda 1	12,84 m ²
Oda 2	12,94 m ²
EB. Yatak Odası	24,00 m ²
EB. Banyo	4,63 m ²
Banyo	6,12 m ²
Balkon 1	27,40 m ²
Balkon 2	9,36 m ²

Net	152,82 m ²
Daire Brüt	172,83 m ²
Toplam Brüt	227,22 m ²



3+1

A BLOK TİP 3

Antre	9,06 m ²
Koridor	7,73 m ²
Salon	28,34 m ²
Mutfak	10,40 m ²
Oda 1	12,84 m ²
Oda 2	12,94 m ²
EB. Yatak Odası	24,00 m ²
EB. Banyo	4,63 m ²
Banyo	6,12 m ²
Balkon 1	27,40 m ²
Balkon 2	9,36 m ²
İç Bahçe	23,92 m ²

Net	176,74 m ²
Daire Brüt	196,75 m ²
Toplam Brüt	251,14 m ²



3+1

C BLOK TİP 5

Antre	15,69 m ²
Koridor	3,63 m ²
Salon + Mutfak	40,15 m ²
Banyo	5,70 m ²
EB. Yatak Odası	13,54 m ²
Oda 1	10,62 m ²
Oda 2	10,13 m ²
Balkon 1	7,98 m ²
Balkon 2	10,65 m ²
Balkon 3	15,08 m ²

Net	133,17 m ²
Daire Brüt	152,34 m ²
Toplam Brüt	194,46 m ²



3,5+1

A BLOK TİP 1

Antre	7,13 m ²
Koridor	8,98 m ²
Salon	29,40 m ²
Mutfak	10,88 m ²
EB. Yatak Odası	20,64 m ²
Soyunma Odası	6,08 m ²
EB. Banyo	4,65 m ²
Oda 1	13,14 m ²
Oda 2	10,57 m ²
Banyo	4,40 m ²
Balkon 1	7,90 m ²
Balkon 2	13,57 m ²
Balkon 3	5,36 m ²
Balkon 4	15,57 m ²

Net	158,27 m ²
Daire Brüt	180,59 m ²
Toplam Brüt	230,52 m ²



3,5+1

B BLOK TİP 4

Antre	8,89 m ²
Koridor	8,78 m ²
Salon	45,15 m ²
Mutfak	23,15 m ²
EB. Yatak Odası	18,28 m ²
Soyunma Odası	4,98 m ²
Ebeveyn Banyo	3,61 m ²
Oda 1	12,41 m ²
Oda2	12,41 m ²
Banyo	4,27 m ²
Balkon	58,37 m ²

Net	200,30 m ²
Daire Brüt	228,32 m ²
Toplam Brüt	291,45 m ²



3,5+1

C BLOK TİP 6

Antre	4,70 m ²
Koridor	17,18 m ²
Salon	36,37 m ²
Mutfak	13,60 m ²
EB. Yatak Odası	25,57 m ²
EB. Banyo	4,68 m ²
Banyo	6,94 m ²
Oda 1	13,64 m ²
Oda 2	10,20 m ²
Oda 3	4,42 m ²
Balkon 1	8,36 m ²
Balkon 2	16,90 m ²
Balkon 3	8,07 m ²

Net	170,63 m ²
Daire Brüt	190,03 m ²
Toplam Brüt	242,26 m ²



4,5+1

A BLOK TİP 2

Antre	9,00 m ²
Koridor	10,00 m ²
Salon	38,47 m ²
Mutfak	10,40 m ²
Banyo	6,48 m ²
EB. Yatak Odası	14,33 m ²
Soyunma Odası	8,21 m ²
EB. Banyo	5,94 m ²
Oda 1	13,45 m ²
Oda 2	13,40 m ²
Oda 3	18,60 m ²
Banyo 1	6,21 m ²
Balkon 1	27,39 m ²
Balkon 2	7,82 m ²
Balkon 3	21,94 m ²

Net	211,64 m ²
Daire Brüt	236,37 m ²
Toplam Brüt	301,72 m ²



5+1

C BLOK TİP 2

Antre	7,94 m ²
Koridor	14,78 m ²
Salon + Mutfak	39,68 m ²
EB. Yatak Odası	23,99 m ²
EB. Banyo	4,33 m ²
Banyo	4,56 m ²
Oda 1	13,54 m ²
Oda 2	13,05 m ²
Oda 3	10,20 m ²
Oda 4	10,54 m ²
Balkon 1	7,69 m ²
Balkon 2	16,58 m ²
Balkon 3	7,44 m ²
Balkon 4	14,90 m ²

Net	189,22 m ²
Daire Brüt	219,39 m ²
Toplam Brüt	279,74 m ²



6+1

A BLOK TİP 1

Antre	11,87 m ²
Koridor	9,84 m ²
Salon	57,42 m ²
Mutfak	10,08 m ²
EB. Yatak Odası	16,89 m ²
EB. Banyo	4,16 m ²
Banyo	3,88 m ²
Oda 1	12,23 m ²
Oda 2	10,95 m ²
Oda 3	10,69 m ²
Oda 4	15,12 m ²
Oda 5	9,00 m ²
Koridor 2	8,47 m ²
Banyo 2	5,95 m ²

Net	186,55 m ²
Daire Brüt	257,81 m ²
Toplam Brüt	329,16 m ²



6+1

A BLOK TİP 2

Antre	11,87 m ²
Koridor	9,84 m ²
Salon	57,42 m ²
Mutfak	10,08 m ²
EB. Yatak Odası	16,89 m ²
EB. Banyo	4,16 m ²
Banyo	3,88 m ²
Oda 1	12,23 m ²
Oda 2	10,95 m ²
Oda 3	10,69 m ²
Oda 4	15,12 m ²
Oda 5	9,00 m ²
Koridor 2	8,47 m ²
Banyo 2	5,95 m ²
İç Bahçe	21,69 m ²

Net	208,24 m ²
Daire Brüt	279,50 m ²
Toplam Brüt	356,86 m ²





Bu katalogta yer alan tüm canlandırmalar ve 3 boyutlu çizimler tanıtım amacıyla yapılmıştır herhangi bir bağlayıcılığı yoktur.

Metsan İnşaat teknik ve estetik açıdan gerekli gördüğü değişiklikleri yapma hakkını saklı tutar.



DÜN, BUGÜN VE YARIN...

Metsan İnşaat 1970'lerde Ankara Üniversitesi Morfoloji binası, Türk Standartları Enstitüsü, Göztepe SSK Hastanesi gibi pek çok önemli kamu projeleri yanında, 1978 yılında da Sincan'da tek seferde gerçekleştirdiği Türkiye'nin ilk 1500 konutluk toplu konut projesini başarıyla gerçekleştirmiş, alanındaki iddiasını ortaya koymuştur. Projelerine yenilikçi anlayış ile yaklaşan Metsan, deprem riskini dikkate alarak 1980 yılında Türkiye'nin ilk radye temelli brüt beton konut binasını inşa etmiştir.

52 yıllık bir geçmişe sahip Metsan İnşaat; dünden bugüne sahip olduğu deneyimi, sektöre kazandırdığı profesyonelliği, geleceğe yön veren inovatif düşünce yaklaşımıyla konut sektörünün dün, bugün ve yarınına yön vermeye devam ediyor.

www.metsan.com

Hürriyet Mahallesi,
Erler Sokak No: 5
Yakacık, Kartal İSTANBUL
T. **44 44 704**
F. 0216 452 52 92
www.metsannexus.com

M E T S A N
N E X U S
K A R T A L